

انجمن صنفی شرکتهای حمل و نقل بین المللی ایران

ITCA of IRAN

Int'l. Transport Companies Association of IRAN

تاسیس ۱۳۴۸ • Since 1969



Encl.: دارد : پیوست : No.: ۱۶۰/۹/۱۱۸۹۵ شماره: Date: ۱۳۹۹/۵/۱۱ تاریخ:

بسمه تعالی

«نمابر فوری»

بخشنامه

شرکت محترم حمل و نقل بین المللی (عضو و غیرعضو)

موضوع: معرفی دهکده لجستیکی کاوه

با تقدیم درود و احترام،

به پیوست تصویر نامه شماره ۱۲۷۵-۲۰-۹۹ مورخ ۹۹/۵/۲ شرکت خدمات کشتیرانی و حمل و نقل بین المللی بر و بحر ایران در خصوص معرفی دهکده لجستیکی کاوه ارسال می گردد. بر و بحورهای حاوی جزئیات خدمات قابل ارائه در سایت انجمن بارگذاری شده و علاقه مندان در صورت نیاز می توانند به پایگاه اینترنتی انجمن و یا مستقیماً به شرکت بر و بحر ایران مراجعه فرمایند. با توجه به گستردگی مفاهیم حمل و نقل بین المللی و نیاز به توسعه فعالیت‌های لجستیکی بعنوان بخش قابل توجهی از خدمات بارفرابری، آگاهی از امکانات موجود در این زمینه می تواند همکاران محترم را در بهینه سازی کسب و کار خود یاری نماید. /

با تقدیم احترام

دبیر انجمن صنفی شرکتهای حمل و نقل بین المللی ایران

زنوزی

www.itair.ir

ita\_db@itair.ir

تهران / ۱۵۷۵۶ ۴۳۱۱۱ / میدان هفتم تیر، دکترمفتح شمالی، خیابان ملازیری پور، شماره ۹۶، تلفن: ۸۸۲۴۹۰۴ / ۶ - ۸۸۳۱۴۶۹۲ / ۶ (۲۱) - نمابر: ۸۸۲۲۶۸۳

No. 96, Malayeripour St., North Dr. Mofateh Ave., Tehran 15756 43111, IRAN Tel.: (+98 21) 8831 4692 / 6 - 8882 2904 Fax: 8882 2683



## انجمن سراسری شرکتهای حمل و نقل بین المللی ایران

## ریاست محترم هیئت مدیره - جناب آقای سمساریلر

موضوع: معرفی دهکده لجستیکی کاوه

احتراما، همانگونه که استحضار دارند متأسفانه شاخص لجستیک و کسب درآمد و سهولت کسب و کار در کشور بدلائل مختلف از جمله قطع سرویس شرکتهای کشتیرانی، تحریمهای ظالمانه و مشکلات متعدد داخلی بسدت نزل کرده است. لیکن با بررسی شرایط اقتصادی و مطالعه الگوی توزیع کالای وارداتی و ترانزیتی و با هدف افزایش قدرت رقابت و نیز کم کردن هزینه شرکتهای کشتیرانی و فوروآداری، پس از یکسال و نیم مذاکره توانستیم با عنایت به موقعیت جغرافیایی بسیار ممتاز منطقه ویژه اقتصادی کاوه در ۱۰۰ کیلومتری تهران و همسایگی با ۷ استان (که عمدتاً مقاصد عمده کالاهای بازرگانی و صنعتی میباشند) و تراکم جمعیتی بسیار بالا (ایضا ۲۸ میلیون نفر) **اولین دهکده لجستیکی** کشور را که مهیا کننده بستر لازم و مناسب برای ایجاد حلقه های زنجیره تامین جریان کالا از مبدأ تولید تا مصرف کننده نهایی بوسیله ارائه دهندگان خدمات میباشد با مشارکت شهر صنعتی کاوه و لطف ایزد در سال ۱۳۹۸ راه اندازی کنیم.

نیک میدانید هدف همه ما در حوزه لجستیک و حمل و نقل کمک به تولید و تجارت میباشد چرا که این صنعت در مفهوم عام آن مشتق از تجارت است و رونق تجارت بمعنای شکوفایی کسب و کار ملی و صنفی میباشد. بنابراین بمنظور سرعت بخشیدن به عملیات و کاهش هزینه ها از جمله موارد زیر که منضم مزایایی برای شرکتهای فوروآدردر و صاحبان کالا بصورت همزمان میباشد، این دهکده آغاز بکار کرد:

۱. کاهش هزینه بالاسری ترخیص کالا
۲. کاهش هزینه های هندلینگ مضاعف کالا و کانتینر
۳. دسترسی سریعتر، راحت تر و در نتیجه ارزانتر به کالا
۴. کاهش نیاز به نقدینگی در گردش امور بدلیل حمل ارزانتر
۵. کاهش ریسک توقف کالا در بین راه توسط دستگاہهای مختلف
۶. کاهش هزینه سفر هوایی، هتل و تردد در بندرعباس برای صاحبان کالا
۷. کاهش هزینه حمل داخلی با استفاده از حمل و نقل ریلی از بندرعباس به دهکده
۸. بازگشت مجانی کانتینر خالی در صورت استریپ در اماکن گمرکی در بدو ورود به دهکده
۹. وصول کالا در کمتر از ۲ ساعت توسط صاحبان کالا در استانهای همجوار
۱۰. امکان ترخیص کالا توسط نماینده صاحبکالا بدون هزینه های سفر و اسکان
۱۱. کاهش هزینه دیرکرد کانتینرهای وارداتی (با امکان استریپ کانتینرهای وارداتی در انبارهای گمرک)
۱۲. کاهش هزینه انبارداری و تخلیه و بارگیری (بدون ارزش افزوده که به کاهش نقدینگی در گردش می انجامد)
۱۳. امکان استفاده و نگهداری از کانتینرهای وارداتی تخلیه شده جهت بارگیری محمولات صادراتی استانهای همجوار و در نتیجه صرف جویی در هزینه و زمان

تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، شماره ۷۲، طبقه دوم، کدپستی: ۱۵۱۶۸۴۴۶۹۹، تلفن: ۲۵-۸۸۶۴۳۳۱۰-۰۲۵، دورنگار: ۸۸۶۴۳۳۰



بوشهر: تلفن: ۰۷۷-۳۳۳۳۲۰۷-۸ (۰۷۷) دورنگار: ۳۳۳۳۱۱۴۲ (۰۷۷)

بندرعباس: تلفن: ۰۷۶-۳۳۵۵۳۷۳۷ (۰۷۶) دورنگار: ۳۳۵۵۳۱۱۱ (۰۷۶)



۱۳. امکان استفاده و نگهداری از کانتینرهای وارداتی تخلیه شده جهت بارگیری محمولات صادراتی استانهای همجوار و در نتیجه صرف جویی در هزینه و زمان

۱۴. عدم نیاز به ثبت سفارش برای بیش از ۳۲۰۰ ردیف تعرفه ای که از توقف و خواب کامیونها در مرز بازرگان جلوگیری

میکند در حالیکه کالا در فاصله ۱ ساعت از تهران میباشد

۱۵. افزایش ۶۰ درصدی در آمد برای فورواردرها بدلیل تعرفه بیشتر صدور قبض انبار در مناطق ویژه

اهم زیرساختهای فراهم شده و مورد نیاز که امکان تولد **دهکده لجستیکي کاوه** را از سال گذشته فراهم نمود

بشرح زیر میباشد :

- الف : حضور گمرک  
 ج : تفکیک قبض انبار جهت ترخیص کالا  
 د : سرعت بالاتر انجام امور اداری نسبت به بندرعباس  
 هـ : در مسیر شاهراه های اصلی و ترانزیتی و : فاصله ۲ تا ۳ ساعت از شهرکهای استانهای همجوار  
 ز : حدود ۹۰ هزار متر مربع انبارهای سرپوشیده و ۵۰ هکتار بارانداز  
 ح : استقرار این شرکت بعنوان آپراتور لجستیکي با تجهیزات مناسب و تخصصی هندلینگ کالا و کانتینر

بنابراین با عنایت به زیرساختهای فراهم شده شرکتها میتوانند با ارائه مسورت و راهنمایی لازم به مسریان خود و با ایجاد خدمتی جدید و با ارزش افزوده از رسوب قسمتی از کالا در بنادر جلوگیری نمایند. از طرفی عدم نیاز به ثبت سفارش معتبر برای بیش از ۳۲۰۰ ردیف تعرفه خصوصا مواد اولیه یا واسطه ای تولید بمنظور ترانزیت داخلی از دیگر مزایای مهم دهکده میباشد. لذا تقاضا میشود در صورت امکان پتانسیل ها و ظرفیت موجود **دهکده لجستیکي کاوه** را به اعضای گرامی معرفی تا ایشان هم به مشتریان خود پیشنهاد نمایند. اطمینان دارد با کاهش هزینه تولید و تجارت نقش صنعت لجستیک و تمام زیر شاخه های آن بیشتر عیان خواهد شد. آمد است در این زمانه سخت که حما روزی مهم خواهد شد بتوانیم خدمتی به سزایه ملت شریف ایران انجام دهیم. به بوسه کاتالوگ معرفی محسن دهکده بعد مسرود. اطلاعات بیشتر در وبسایت این شرکت به آدرس : [www.ilslogistic.com](http://www.ilslogistic.com) در دسترس میباشد و در صورت سز همکاران میتوانند سئوالات خود را با مدیر پروژه آقای پویا فیروزی طرح نمایند.

با سپاس

امید ملک - مدیر عامل

تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، شماره ۷۲، طبقه دوم، کدپستی: ۱۵۱۶۸۴۴۶۹۹، تلفن: ۰۲۵-۸۸۶۴۳۳۱۰-۸۸۶۴۳۳۲۰، دورنگار: ۸۸۶۴۳۳۲۰

بوشهر: تلفن: ۰۷۷-۳۳۳۳۶۲۰۷-۸، دورنگار: ۰۷۷-۳۳۳۳۱۱۴۲

بندرعباس: تلفن: ۰۷۶-۳۳۵۵۳۷۲۷، دورنگار: ۰۷۶-۳۳۵۵۳۱۱۱



## شرکت بر و بحر ایران

### تاریخچه:

نبود زیرساخت‌های لجستیکی کارآمد به هدررفت منابع می‌انجامد. از یک سو تخریب غیر قابل جبران زیست‌بوم و از دیگر سو محدودیت منابع مالی تولیدکنندگان و بازرگانان سبب کاهش تقاضای کل می‌شود. شرکت بر و بحر ایران با تکیه بر تجربه ۲۸ سال فعالیت، شناخت نیازهای تولید، تجارت و دانش روز صنعت لجستیک با مکان‌یابی مناسب و سرمایه‌گذاری لازم جهت راه‌اندازی اولین دهکده لجستیکی، گامی بلند برای ایفای وظیفه ملی و ادای دین خود به ملت بزرگ ایران در مسیر اثر بخشی هزینه‌ها و کاهش شدت مصرف انرژی برداشته است.

### اولین گام:

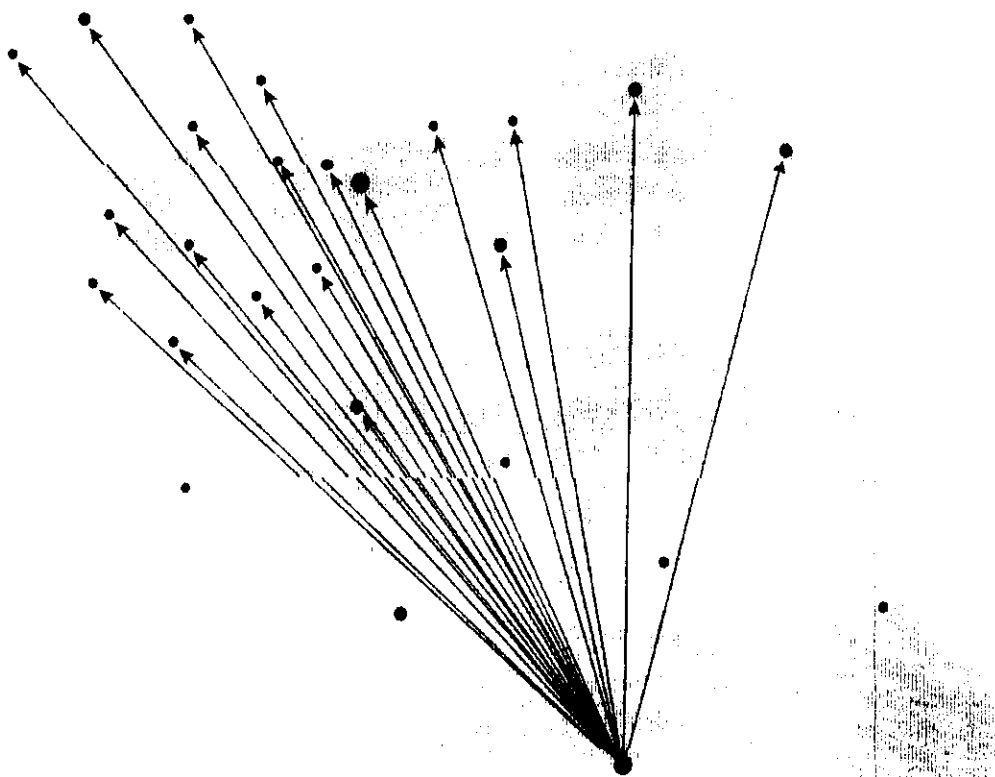
شناخت پناسیل‌های فراوان منطقه ویژه اقتصادی کاوه هم‌زمان با آگاهی از کمبودها، مسیر مذاکره با مقامات شهر صنعتی کاوه را گشود.  
هدف: عهده‌دار شدن مسئولیت خدمات لجستیکی مورد نیاز در گمرک منطقه ویژه و ایستگاه راه‌آهن به منظور افزایش کمی و کیفی خدمات متناسب با نیاز و دانش روز، کاهش هزینه مبادله و گسترش دایره خدمات منحصر به فرد منطقه ویژه اقتصادی به سایر تولیدکنندگان تا شعاع ۱۵۰ کیلومتری.





# شرکت بر و بحر ایران

## Point-to-Point



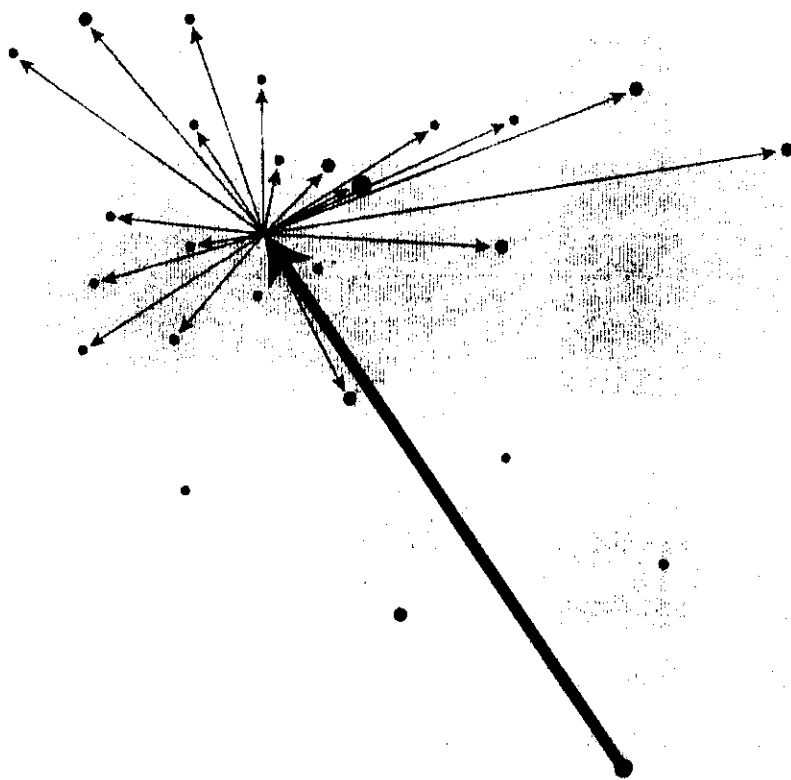
### حمل نقطه به نقطه

بر اساس مطالعات اقتصادی آنکتاد، در مسیرهای بالای ۴۰۰ کیلومتر استفاده از حمل ترکیبی و هاب توزیع کالا به همراه بهره‌برداری از ظرفیت ریلی نسبت به حمل نقطه به نقطه و روش سنتی توزیع، دارای مزایای اقتصادی بیشتر می‌باشد.



# شرکت بر و بحر ایران

## Multimodal



### مزایای بهره‌برداری از دهکده لجستیک کاوه:

- کاهش ترافیک جاده ای و بایش بهتر مسیر حرکت کالا
- افزایش سرعت توزیع کالا با عنایت به نزدیکی به مقاصد نهایی کالا
- برنامه‌ریزی بهتر جهت مدیریت خروج کالا از گمرک متناسب با نیاز
- نزدیکی به تراکم صنعتی کشور، واحدهای تولیدی و شبکه توزیع داخلی
- بهره‌برداری از شیوه‌های حمل ترکیبی (ریلی و جاده ای) با هدف افزایش بازدهی هزینه و زمان
- حذف هزینه‌های پنهان و غیر ضروری در روش‌های حمل نقطه به نقطه و سنتی که تاثیری بر ارزش افزوده کالا ندارد.
- کاهش شدت مصرف انرژی و آلاینده‌گی به سبب استفاده از راهکارهای لجستیک سبز و کمک به افزایش مسئولیت اجتماعی شرکت‌ها و کارخانجات بدون هزینه جانبی.



## Iran Land & Sea Co.

### ● **Location :**

Kaveh Special Economical Zone (20th km of Saveh – Tehran highway - 100 km from Tehran) in the neighborhood of 7 province with a population of more than 28 million.

### ● **Investment :**

Minimum 574 Billion Rials equivalent of USD 4.8 Million

### ● **Activity area:**

- Customs of Special Economic Zone and railway station (phase I)
- Offering services to established factories (Phase II)

### ● **Employment:**

- Directly 50 persons
- About 100 persons, Indirectly

### ● **Equipment:**

Phase I: (activity commence)

- 4 fork lifts 3 - Tons
- 1 fork lifts 5 - Tons
- 1 fork lifts 12 - Tons
- 1 Reach stacker
- 3 trailers and terminal tractor
- 2 paper roll clamps

Supplementary phases:

(Improvement of equipment on annual basis)

- 11 fork lifts 3 - Tons
- 03 fork lifts 5 - Tons
- 01 Reach Stacker
- 02 Cranes
- Sufficient Trailers

### ● **Targets:**

1- Reduction of Trade Cost

2- Reducing energy consumption through following points:

(In view of direct association of energy usage with negative impact on environment)

- Build up and completion of required logistics cycle of manufacturing companies & traders relying on Through B/L, Rail services & impact on expenditures.
- Serving door to door operation for established sections at K.I.Z and factories up to 250 km distance
- Improvement of railway transportation share through cargos consolidate and obtaining incentives from railway companies
- Offering unique standard services by professional team
- Employment, improvement of human efficiency at logistics services
- Utilizing the current capacity for ICD (Inland Container Depot) in order to manage containers' movement, both for importers & exporters.
- Optimizing vertical movements, warehousing costs and carriage of export cargos to southern ports by railway
- Reduction of energy consumption intensity as a result of efficient management system of equipment control
- Minimizing containers turn-around time through integrated logistics operations



## Iran Land & Sea Co.

### ► **History :**

Lack of logistics infra-structure would lead to waste the resources, Irreversible environment of the people in one side and on the other side exorbitant payments of Manufacturers and Traders on which there is no additional value for the cargo that eventually would resulted in minimizing the general demand. On account of 28 years of experience, Iran land and sea company, has prioritize recognition of business and produce requirements as well as knowledge in modernized logistics services, for locating logistics villages and required investment for setting up logistics complexes had taken efficient steps toward fulfilling its national duty and dedication to the dignitary nation of Iranian.

### ► **First step:**

Recognition of Kaveh industrial complex's undiscovered potentials in autumn 2017 and negotiations with management to accept responsibilities of required services at its customs and railway station, after a branch establishment, ordering modern equipment & recruiting capable staffs, we succeeded in commencement of services in early 2019.







## شرکت بر و بحر ایران

### موقعیت محل:

شهر صنعتی کاوه (کیلومتر ۲۰ اتوبان ساوه - تهران در ۱۰۰ کیلومتری پایتخت)، در همسایگی ۷ استان با جمعیتی بالغ بر ۲۸ میلیون نفر.

### سرمایه گذاری:

حداقل سرمایه گذاری تعهد شده ۵۷۴ میلیارد ریال می باشد.

### فضای فعالیت:

- گمرک منطقه ویژه و ایستگاه راه آهن (فاز اول)
- خدمت رسانی به کارخانجات مستقر (فاز دوم)

### اشتغال:

- ۵۰ نفر مستقیم
- حدود ۱۰۰ نفر غیر مستقیم

### تجهیزات:

#### فاز اول: (آغاز فعالیت)

- ۴ دستگاه لیفتراک ۳ تن
  - ۱ دستگاه لیفتراک ۵ تن
  - ۱ دستگاه لیفتراک ۱۲ تن
  - ۱ دستگاه ریج استاکر
  - ۳ دستگاه کفی و کشنده کانتینربر (ترمینال تراکتور)
  - ۲ دستگاه رولگیر (جهت جابجایی و چیدمان رول های کاغذ)
- فازهای تکمیلی: (تکمیل ناوگان به صورت پله ایی و سالانه انجام می شود.)

- ۱۱ دستگاه لیفتراک ۳ تن
- ۳ دستگاه لیفتراک ۵ تن
- ۱ دستگاه ریج استاکر
- ۲ دستگاه جرثقیل
- تریلر به تعداد مورد نیاز

### اهداف:

- ۱- کاهش هزینه مبادله
- ۲- کاهش مصرف انرژی و آثار منفی آن بر محیط زیست به وسیله:
  - عملیات متمایز، استاندارد و حرفه ایی توسط نیروهای متخصص
  - اشتغال زایی و افزایش بهره وری نیروی انسانی در حوزه لجستیک
  - ایجاد دیو کانتینر خالی و کاهش هزینه انتقال کانتینرهای خالی به بنادر توسط واردکنندگان
  - کاهش ماندگاری کانتینر و کمک به سرعت گردش آن از طریق عملیات یکپارچه و منظم لجستیک
  - کاهش شدت مصرف انرژی از طریق خدمات ریلی و مدیریت موثرتر گردش کانتینر در سطح کشور
  - افزایش سهم ریلی حمل و نقل با استفاده از خدمات تمامی کالا و اخذ مشوق های بیشتر از شرکت های ریلی
  - بهینه سازی هزینه خدمات باراندازی، انبارداری و حمل ریلی کالای صادراتی از طریق بنادر جنوبی کشور
  - ایجاد و تکمیل زنجیره لجستیک مورد نیاز واحدهای تولیدی و بازرگانان با تکیه بر حمل سراسری، خدمات ریلی و اثربخشی هزینه ها
- انجام عملیات مبداء - مقصد (Door to Door) برای واحدهای مستقر در شهر صنعتی کاوه و کارخانجات و شهرک های صنعتی تا شعاع ۱۵۰ کیلومتر